Дата формирования 25.04.2019 11:58 http://torgi.gov.ru Страница 1 из 5

**Извещение о проведении торгов № 250419/5207201/01**

*Форма проведения торгов:* Открытый аукцион

*Сайт размещения извещения:* http://torgi.gov.ru/

*Количество лотов:* 1

*Дата создания извещения:* 25.04.2019

*Дата публикации извещения:*

*Дата последнего изменения:* 25.04.2019

***Контактная информация организатора торгов***

*Наименование организации:* АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

"ПУСТОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ"

НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

*Адрес:* 166703, Ненецкий АО, Заполярный р-н,

с.Оксино д.9

*Телефон:* 8(81853)36124

*Факс:* 8(81853)36265

*E-mail:* pusovet2013@yandex.ru

*Контактное лицо:* Макарова Светлана Михайловна

***Условия проведения торгов***

*Дата и время начала приема заявок:* 25.04.2019 15:00

*Дата и время окончания приема*

*заявок:*

30.05.2019 10:00

*Порядок и место подачи заявок:* 3. Для участия в торгах претендент

представляет организатору торгов

лично или через своего представителя в

указанный срок заявку в письменном виде

по форме, утверждаемой организатором

торгов Время и место приема заявок –

ра¬бочие дни с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до

17.30 (МСК) по адресу: 166703,Ненецкий

АО, с. Оксино, д. 9.

*Требования к содержанию и форме*

*заявок:*

Требования и форма заявки указана

в Приложении № 1 к извещению

о проведении открытого аукциона

по продаже права на заключение

договора аренды земельного участка под

Дата формирования 25.04.2019 11:58 http://torgi.gov.ru Страница 2 из 5

строительство 4-х квартирного жилого дома

в с.Оксино Ненецкого автономного округа

*Порядок проведения аукциона:* Порядок проведения торгов а)

аукцион ведет аукционист; б) аукцион

начинается с оглашения аукционистом

наименования,основных характеристик

и начальной цены земельного участка

или начального размера арендной платы,

"шага аукциона"и порядка проведения

аукциона. "Шаг аукциона"устанавливается

в пределах трех процентов начальной

цены предмета аукциона и не изменяется

в течение всего аукциона; в) участникам

аукциона выдаются пронумерованные

билеты, которые они поднимают после

оглашения аукционистом начальной цены

или начального размера арендной платы

и каждой очередной цены или размера

арендной платы в случае, если готовы

купить земельный участок или заключить

договор аренды в соответствии с этой

ценой или размером арендной платы; г)

каждую последующую цену или размер

арендной платы аукционист назначает

путем увеличения текущей цены или

размера арендной платы на "шаг аукциона".

После объявления очередной цены или

размера арендной платы аукционист

называет номер билета участника

аукциона,который первым поднял билет,

и указывает на этого участника аукциона.

Затем аукционист объявляет следующую

цену или размер арендной платы в

соответствии с "шагом аукциона"; д) при

отсутствии участников аукциона, готовых

Дата формирования 25.04.2019 11:58 http://torgi.gov.ru Страница 3 из 5

купить земельный участок или заключить

договор аренды в соответствии с названной

аукционистом ценой или размером

арендной платы, аукционист повторяет

эту цену или размер арендной платы 3

раза. Если после троекратного объявления

очередной цены или размера арендной

платы ни один из участников аукциона

не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот

участник аукциона, номер билета которого

был назван аукционистом последним; е) по

завершении аукциона аукционист объявляет

о продаже земельного участка или права на

заключение договора его аренды, называет

цену проданного земельного участка или

размер арендной платы и номер билета

победителя аукциона.

*Дата и время проведения аукциона:* 30.05.2019 10:00

*Место проведения аукциона:* 166703,Ненецкий АО, с. Оксино, д. 9.

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

Дата формирования 25.04.2019 11:58 http://torgi.gov.ru Страница 4 из 5

**Лот № 1**

*Статус:* Создан

***Общая информация по лоту:***

*Тип торгов:* Аренда

*Форма собственности:* Муниципальная

*Реквизиты решения о проведении*

*торгов:*

постановление Администрации МО

"Пустозерский сельсовет" НАО от

25.04.2019 №29

*Кадастровый номер:* 83:00:040014:814

*Категория земель:* Земли населенных пунктов

*Вид разрешенного использования: Блокированная жилая застройка*

*Страна размещения: РОССИЯ*

*Местоположение: Ненецкий АО, Заполярный р-н, Оксино с,*

*район жилого дома №50*

*Детальное местоположение: район жилого дома №50*

*Площадь (Квадратный метр): 1 590*

*Описание земельного участка: -*

*Параметры разрешенного*

*строительства объекта:*

*-*

*Технические условия подключения*

*объекта к сетям инженерно-*

*технического обеспечения:*

*Технические условия подключения к*

*сетям инженерной инфраструктуры:*

*электроснабжения от 01.03.2019 и*

*теплоснабжения от 28.02.2019*

*Срок аренды: Лет: 3, месяцев: 0*

*Предмет торга: Ежегодная арендная плата*

*Начальная цена в валюте лота: 37 206 руб.*

*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в*

*валюте лота:*

*1,95 руб.*

*Шаг аукциона: 3*

*Размер обеспечения: -*

*Размер задатка в валюте лота: 37 206 руб.*

*Порядок внесения и возврата*

*задатка:*

*На счет УФК по Арх.обл. и НАО*

*Администрация МО «Пустозерский*

*сельсовет» НАО л/сч 05843000630 р/сч*

*403 028 105 403 030 025 19 в отделении*

*Архангельск г. Архангельск, БИК*

*Дата формирования 25.04.2019 11:58 http://torgi.gov.ru Страница 5 из 5*

*041117001, ИНН 2983002982, КПП*

*298301001, ОКТМО 118 114 63 и должен*

*поступить на расчетный счет не позднее*

*30.05.2019. Возврат внесенного задатка*

*претендента в течение 3 банковских дней*

*Права на участок, ограничения прав: Нет*

*Наличие фотографий: Нет*

*Дата, время и порядок осмотра*

*земельного участка на местности:*

*ра¬бочие дни с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до*

*17.30 (МСК) по адресу: 166703,Ненецкий*

*АО, с. Оксино, д. 9.*\_\_