Информационный бюллетень

муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа

\* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \*

**№ 35**

**13**

**ноября**

**2020**

|  |
| --- |
| **ОФИЦИАЛЬНО** |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПУСТОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

**НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

Двадцать восьмое заседание 27- го созыва

РЕШЕНИЕ

от 13 ноября 2020 года № 1

Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования

перечня имущества муниципального образования «Пустозерский сельсовет»

Ненецкого автономного округа», свободного от прав третьих лиц

(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления,

**а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),**

**предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый** [**режим**](consultantplus://offline/ref=5B178108DE72CD6EFD2C49C2C7337178EC36634254FE31BBCB636B382CD1611F8653229BD0EC5E199DF5070226fBY6M)

**"Налог на профессиональный доход"**

Руководствуясь Федеральным [закон](consultantplus://offline/ref=146EB3EB52D9B269832346CD7C365D6BCDF747860095E59DCADC9C5E1FFDw8L)ом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Приказом Минэкономразвития России от 20.04.2016 N 264 "Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", формы представления и состава таких сведений", Совет депутатов муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый [режим](consultantplus://offline/ref=5B178108DE72CD6EFD2C49C2C7337178EC36634254FE31BBCB636B382CD1611F8653229BD0EC5E199DF5070226fBY6M) "Налог на профессиональный доход".

2. Признать утратившим силу решения Совет депутатов муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа от 02.11.2017 №11 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного [частью 4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=335EE218468C3E38756730AA3D85154D2D6192FCC347BABC9F2EA56AD534635BED152785474F148ByD5AF) Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

1. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования

«Пустозерский сельсовет»

Ненецкого автономного округа С.М.Макарова

Приложение

к решению Совета депутатов

МО «Пустозерский сельсовет» НАО

от 13.11.2020 № 1

Порядок

формирования, ведения и обязательного опубликования

перечня имущества муниципального образования «Пустозерский сельсовет»

Ненецкого автономного округа», свободного от прав третьих лиц

(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления,

**а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),**

**предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый** [**режим**](consultantplus://offline/ref=5B178108DE72CD6EFD2C49C2C7337178EC36634254FE31BBCB636B382CD1611F8653229BD0EC5E199DF5070226fBY6M)

**"Налог на профессиональный доход"**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 14.1., частью 4 статьи 18 Федерального [закон](consultantplus://offline/ref=146EB3EB52D9B269832346CD7C365D6BCDF747860095E59DCADC9C5E1FFDw8L)а от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" в целях предоставления имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый [режим](consultantplus://offline/ref=5B178108DE72CD6EFD2C49C2C7337178EC36634254FE31BBCB636B382CD1611F8653229BD0EC5E199DF5070226fBY6M) "Налог на профессиональный доход" (далее - физические лица, применяющие специальный налоговый режим) образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее соответственно – муниципальное имущество, перечень).

2. В [перечень](consultantplus://offline/ref=EF3C8718A27D389F2EFF12517666D2E0E7AB046FB8C590CD90FE25D78DBEC6EC68A21D416C1E2FE45B29F) вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа»;

е) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Муниципальное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, по предложению предприятия или учреждения и согласия Совета депутатов муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, может быть включено в перечень, в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, применяющие специальный налоговый режим, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющие специальный налоговый режим.

4. Внесение сведений о муниципальном имуществе в [перечень](consultantplus://offline/ref=EF3C8718A27D389F2EFF12517666D2E0E7AB046FB8C590CD90FE25D78DBEC6EC68A21D416C1E2FE45B29F) (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются постановлением Администрации муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа (далее - уполномоченный орган) об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Ненецкого автономного округа, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющие специальный налоговый режим.

5. Рассмотрение предложения, указанного в [пункте 4](#Par19) настоящего Порядка, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных [пунктом 2](#Par11) настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений [пунктов 7](#Par26) и [8](#Par29) настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

6. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в [пункте 5](#Par19) настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в [перечень](consultantplus://offline/ref=EF3C8718A27D389F2EFF12517666D2E0E7AB046FB8C590CD90FE25D78DBEC6EC68A21D416C1E2FE45B29F) или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

7. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или физических лиц, применяющие специальный налоговый режим, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющие специальный налоговый режим не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципальном имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О защите конкуренции".

8. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в случае, если право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

9. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в [перечень](consultantplus://offline/ref=EF3C8718A27D389F2EFF12517666D2E0E7AB046FB8C590CD90FE25D78DBEC6EC68A21D416C1E2FE45B29F) в [составе](consultantplus://offline/ref=EF3C8718A27D389F2EFF12517666D2E0E7AA0668B6C390CD90FE25D78DBEC6EC68A21D416C1E2EE65B24F) и по [форме](consultantplus://offline/ref=EF3C8718A27D389F2EFF12517666D2E0E7AA0668B6C390CD90FE25D78DBEC6EC68A21D416C1E2FE75B25F), которые установлены в соответствии с [частью 4.4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=EF3C8718A27D389F2EFF12517666D2E0E4A3076AB4CE90CD90FE25D78DBEC6EC68A21D416C1E2CE15B2AF) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

10. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

11. [Перечень](consultantplus://offline/ref=EF3C8718A27D389F2EFF12517666D2E0E7AB046FB8C590CD90FE25D78DBEC6EC68A21D416C1E2FE45B29F) и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в информационном бюллетени муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

12. Уполномоченный орган, представляет в орган исполнительной власти Ненецкого автономного округа, уполномоченный высшим исполнительным органом государственной власти Ненецкого автономного округа на взаимодействие с Корпорацией в области развития малого и среднего предпринимательства:

1) сведения о перечне муниципального имущества - в течение 10 рабочих дней со дня его утверждения;

2) сведения об изменениях, внесенных в перечень муниципального имущества, в том числе о ежегодных дополнениях такого перечня муниципального имущества, - в течение 10 рабочих дней со дня его утверждения, но не позднее 5 ноября текущего года.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПУСТОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

**НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

Двадцать восьмое заседание 27- го созыва

РЕШЕНИЕ

от 13 ноября 2020 года № 2

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ «ОБ УПРАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПУСТОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=637B135D6EB3E8318DEC44ED10D042CDE0CAFDDCC3C475D3E93B182FCD73A6CA08301AC65CpFR7I) от 06.10.2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Уставом](consultantplus://offline/ref=637B135D6EB3E8318DEC5AE006BC19C0EAC3A7D1C1C77B80B36443729A7AAC9D4F7F43861BFA55984E0B3Ap6R6I) муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа, Совет депутатов муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа РЕШИЛ:

1. Внести прилагаемые изменения и дополнения в Положение «Об управлении муниципальным имуществом муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа от .24.12.2008 №73.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования

«Пустозерский сельсовет»

Ненецкого автономного округа С.М.Макарова

Приложение

к решению Совета депутатов

МО «Пустозерский сельсовет» НАО

от 13.11. 2020 № 2

**Изменения и дополнения**

**в Положение «Об управлении муниципальным имуществом муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа»**

1. В статье 21:

1.1. абзац 3 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«- поддержки малого и среднего предпринимательства и организациям, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый [режим](consultantplus://offline/ref=5B178108DE72CD6EFD2C49C2C7337178EC36634254FE31BBCB636B382CD1611F8653229BD0EC5E199DF5070226fBY6M) "Налог на профессиональный доход" (далее - физические лица, применяющие специальный налоговый режим);»;

* 1. в пункте 9.1.:

1. абзац 1 изложить в следующей редакции:

«9.1. При проведении конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, физическими лицами, применяющие специальный налоговый режим в отношении муниципального имущества, включенного в [перечень](consultantplus://offline/ref=CF338B223519337062A0FA703F62C95145ECE3CDC4AF815CCAC01B0FE8589B5E1964C4E3563602ADl9O2H) муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый [режим](consultantplus://offline/ref=5B178108DE72CD6EFD2C49C2C7337178EC36634254FE31BBCB636B382CD1611F8653229BD0EC5E199DF5070226fBY6M) "Налог на профессиональный доход" (далее –Перечень), определяет стартовый размер арендной платы на основании отчета об оценке рыночной арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.»;

1. абзац 2 изложить в следующей редакции:

«В течение года с даты включения муниципального имущества в [Перечень](consultantplus://offline/ref=FA167F675168E6E262664EDC55DAF5C13E29C639B8D30A646FF227E0373DBD8AC3D1494C223B988EsEP4H), Администрация муниципального образования объявляет аукцион (конкурс) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении указанного имущества, среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, или осуществляет предоставление такого имущества по заявлению указанных лиц в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=FA167F675168E6E262664EDC55DAF5C13E28C634B1D30A646FF227E037s3PDH) "О защите конкуренции".

Порядок передачи в аренду муниципального имущества, входящего в [Перечень](consultantplus://offline/ref=FA167F675168E6E262664EDC55DAF5C13E29C639B8D30A646FF227E0373DBD8AC3D1494C223B988EsEP4H), устанавливается Администрацией муниципального образования.»;

3) абзац 3 изложить в следующей редакции:

«Администрация муниципального образования при заключении с субъектами малого и среднего предпринимательства, физическими лицами, применяющие специальный налоговый режим договоров аренды в отношении муниципального имущества, включенного в [Перечень](consultantplus://offline/ref=FA167F675168E6E262664EDC55DAF5C13E29C639B8D30A646FF227E0373DBD8AC3D1494C223B988EsEP4H), предусматривать следующие условия:»;

* 1. абзац 1 пункта 9.2. изложить в следующей редакции:

«9.2. Предоставление муниципальной преференции в виде льготных ставок арендной платы субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, физическим лицам, применяющие специальный налоговый режим, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства устанавливается в соответствии с абзацем вторым пункта 9.1. статьи 21 настоящего Положения.».

1. Статью 23 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Порядок передачи в безвозмездное пользование муниципального имущества (за исключением средств местного бюджета), устанавливается Администрацией муниципального образования.».

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПУСТОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

**НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

Двадцать восьмое заседание 27- го созыва

РЕШЕНИЕ

от 13 ноября 2020 года № 4

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О БЮДЖЕТНОМ ПРОЦЕССЕ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ «ПУСТОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа РЕШИЛ:

1. Внести прилагаемые изменения в Положение о бюджетном процессе в муниципальном образовании «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа, утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа от 11.03.2014 №3.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования

«Пустозерский сельсовет»

Ненецкого автономного округа С.М.Макарова

Приложение

к решению Совета депутатов

МО «Пустозерский сельсовет» НАО

от 13.11.2020 № 4

**Изменения**

**в Положение о бюджетном процессе в муниципальном образовании**

**«Пустозерский**  **сельсовет» Ненецкого автономного округа**

1. Пункт 4.3. части 4 изложить в следующей редакции:

«4.3. Публичные слушания по проекту местного бюджета

1. По проекту местного бюджета проводятся публичные слушания в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа, утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа, с учетом особенностей, установленных настоящим Положением.

2. Публичные слушания по проекту местного бюджета проводятся по инициативе главы муниципального образования, после внесения Администрацией муниципального образования проекта решения о местном бюджете на очередной финансовый год в Совет депутатов.

3. Итоговый документ публичных слушаний по проекту местного бюджета направляется главой муниципального образования в Совет депутатов до рассмотрения проекта решения о местном бюджете на очередной финансовый год.».

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПУСТОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

**НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

Двадцать восьмое заседание 27- го созыва

РЕШЕНИЕ

от 13 ноября 2020 года № 5

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПУСТОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

В соответствии с Федеральными законами от 06.09.2003 [N 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=63BFF423DCC8FAA7E8258711BA46ED5817F3F7C2A99F95A2ADE422659125B4843ED19A3F27B742C4A7q4K) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [главой 32](consultantplus://offline/ref=63BFF423DCC8FAA7E8258711BA46ED5814FAFFC3AF9A95A2ADE422659125B4843ED19A3F27B441ACq5K) части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ненецкого автономного округа от 22.09.2016 № 243-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Ненецкого автономного округа порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа, Совет депутатов муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа налог на имущество физических лиц.

2. Определить следующие налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#Par10) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=3E2DA6D3BC1BA78F360913665C816A778CF4353314B1F2E4E734099D12557BEF185C84E60147E51D7224A493103EFCA91BE2128E42C8F9wFN) Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=3E2DA6D3BC1BA78F360913665C816A778CF4353314B1F2E4E734099D12557BEF185C84E60440E81D7224A493103EFCA91BE2128E42C8F9wFN) Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа от 29.11.2016 №1 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа» (в ред. решений Совета депутатов муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа от 28.12.2016 №6, от 26.11.2018 №3, от 30.09.2019 №5).

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

Глава муниципального образования

«Пустозерский сельсовет»

Ненецкого автономного округа С.М.Макарова

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПУСТОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

**НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

Двадцать восьмое заседание 27- го созыва

РЕШЕНИЕ

от 13 ноября 2020 года № 6

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПУСТОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

В соответствии с Федеральным [закон](consultantplus://offline/ref=A1351EA617BE8E7425498EBE505A1F4005A9BE7E0156500B70100596F3882FA3047FF4EF85CA9E161D49D7882B2EDA7DC8B534C86AED07D6f4QFL)ом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Совет депутатов муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа РЕШИЛ:

1. Внести прилагаемые изменения и дополнения в [Положение](#P37) о порядке и условиях приватизации имущества муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа, утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа от 12.03.2019 №5.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования

«Пустозерский сельсовет»

Ненецкого автономного округа С.М.Макарова

Приложение

к решению Совета депутатов

МО «Пустозерский сельсовет» НАО

от 13.11.2020 № 6

**Изменения и дополнения**

**в** [**Положение**](#P37) **о порядке и условиях приватизации имущества муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа**

1. Пункт 1.1. изложить в следующей редакции:

«1.1. [Положение](#P37) о порядке и условиях приватизации имущества муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа (далее – Положение) разработано в соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=00F0A43A536FE12488EB562321445CA45C870FDB18C3B570A92A83807F426B1E334AE2BA46004154CE561E5684o8o2F) Российской Федерации, Федеральными [законам](consultantplus://offline/ref=00F0A43A536FE12488EB562321445CA45C8608D51CC3B570A92A83807F426B1E214ABAB646045957CE434807C1DE469C7B494B1B5930682Bo7o7F)и от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 159-ФЗ), от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее - Федеральный закон № 178-ФЗ), от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", [Постановлени](consultantplus://offline/ref=00F0A43A536FE12488EB562321445CA45D870DD11AC3B570A92A83807F426B1E334AE2BA46004154CE561E5684o8o2F)ем Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 N 584 "Об утверждении Положения о проведении конкурса по продаже государственного или муниципального имущества", [Уставом](consultantplus://offline/ref=00F0A43A536FE12488EB482E372807A9568C51DE1EC1B72FF375D8DD284B61496605E3F402095E54CC4A1F518EDF1AD82A5A4B1C59326B347C168Bo1o7F) муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа, иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа.».

2. В пункте 1.3. слово «пункте» заменить на слово «части».

3. В пункте 1.9. слово «пункте» заменить на слово «части».

4. Пункт 3.16. изложить в следующей редакции:

«3.16. Одновременно с заявкой претенденты представляют документы в соответствии со статьей 16 Федерального закона № 178-ФЗ.

В случае проведения продажи муниципального имущества в электронной форме заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.».

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПУСТОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

**НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

Двадцать восьмое заседание 27 - го созыва

**РЕШЕНИЕ**

от 13 ноября 2020 года № 7

**О ПРОЕКТЕ РЕШЕНИЯ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПУСТОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» НЕНЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА»**

В целях приведения Устава муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа в соответствие с федеральным и окружным законодательством, Совет депутатов муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа РЕШИЛ:

1. Одобрить прилагаемый проект решения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа».

2. Опубликовать проект решения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа в информационном бюллетене муниципального образования «Пустозерский сельсовет» для его обсуждения.

3. Установить следующий порядок учета предложений по проекту указанного правового акта:

3.1. Граждане и юридические лица вправе вносить в Совет депутатов муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа предложение по проекту решения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа» в течение 30 дней с даты его опубликования. Предложения представляются в письменном виде в двух экземплярах, один из которых регистрируется как входящая корреспонденция Совета депутатов муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа, второй с отметкой о дате поступления возвращается лицу, внесшему предложения.

3.2. Учет предложений по проекту указанного правового акта ведется главой муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа по мере их поступления.

4. Установить следующий порядок участия граждан в обсуждении проекта указанного муниципального правового акта:

4.1. Провести публичные слушания по обсуждению проекта решения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа» с участием жителей муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа» в порядке и сроки, установленные федеральным законодательством и Положением от 14.07.2014 № 77 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа»;

4.2. Публичные слушания провести в Администрации муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования

«Пустозерский сельсовет»

Ненецкого автономного округа С.М.Макарова

***ПРОЕКТ***

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПУСТОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

**НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

Двадцать восьмое заседание 27 - го созыва

**РЕШЕНИЕ**

от 00 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года № 00

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПУСТОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

Руководствуясь решением Совета депутатов муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа от \_\_\_.\_\_\_.2020 № \_\_\_ «О проекте решения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа», принимая во внимание результаты участия граждан в обсуждении проекта решения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа», в целях приведения Устава муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа в соответствие с федеральным и окружным законодательством, Совет депутатов муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа РЕШИЛ:

1. Внести прилагаемые изменения и дополнения в Устав муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

2. Принятые изменения и дополнения подлежат государственной регистрации в установленном законом порядке.

3. Совету депутатов муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа, главе муниципального образования муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа, Администрации муниципального образования муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа привести муниципальные нормативные правовые акты в соответствие с принятыми изменениями и дополнениями в Устав муниципального образования муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) после государственной регистрации и вступает в силу с 1 января 2021 года.

Глава муниципального образования

«Пустозерский сельсовет»

Ненецкого автономного округа С.М.Макарова

Приложение

к решению Совета депутатов

муниципального образования

«Пустозерский сельсовет»

Ненецкого автономного округа

от \_\_\_\_\_.\_\_\_.2020 № \_\_\_

**Изменения и дополнения**

**в Устав муниципального образования «Пустозерский сельсовет»**

**Ненецкого автономного округа**

1. Наименование устава изложить в следующей редакции:

«Устав сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа».

2. Статью 1 устава изложить в следующей редакции:

«Статья 1. Правовой статус сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа

1. Муниципальное образование имеет официальное наименование: Сельское поселение «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа. Наравне с официальным наименованием, указанным в абзаце первом настоящего пункта, в официальных символах, наименованиях органов местного самоуправления, выборных и иных должностных лиц местного самоуправления, в наименованиях муниципальных предприятий и учреждений, а также в муниципальных правовых актах и иных официальных документах сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа допускается использование следующих сокращенных форм наименования муниципального образования: МО «Пустозерский сельсовет» НАО, Сельское поселение «Пустозерский сельсовет» ЗР НАО.

2. Муниципальное образование сельское поселение «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ненецкого автономного округа, находится на территории Заполярного района Ненецкого автономного округа и наделено законом Ненецкого автономного округа статусом сельского поселения. Правовой статус муниципального образования сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярный район Ненецкого автономного округа определяется [Конституци](file:///C:\content\act\15d4560c-d530-4955-bf7e-f734337ae80b.html)ей Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, [Уставом](file:///C:\content\act\0d0a4665-3354-4de0-8597-f55afcbc381d.doc), законами и иными нормативными правовыми актами Ненецкого автономного округа, а также Уставом и иными муниципальными нормативными правовыми актами муниципального образования сельское поселение «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа.

3. Административным центром сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа является село Оксино.

4. Муниципальное образование сельское поселение «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа имеет свой Устав и иные муниципальные нормативные правовые акты.

5. Муниципальное образование сельское поселение «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа вправе заключать договоры и соглашения, в том числе в рамках межмуниципального сотрудничества.

6. Население муниципального образования сельское поселение «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа самостоятельно, в соответствии с [Конституци](file:///C:\content\act\15d4560c-d530-4955-bf7e-f734337ae80b.html)ей Российской Федерации, федеральными законами, [Уставом](file:///C:\content\act\0d0a4665-3354-4de0-8597-f55afcbc381d.doc) и законами Ненецкого автономного округа определяет структуру органов местного самоуправления, устанавливает их правовой статус.

7. От имени муниципального образования сельское поселение «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа приобретать и осуществлять имущественные и иные права и обязанности, выступать в суде без доверенности могут глава муниципального образования сельское поселение «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа, исполняющий обязанности главы сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа.

3. Статью 3 признать утратившей силу.

4. Статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Официальные символы муниципального образования

Муниципальное образование сельское поселение «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа может иметь свой герб и флаг. Описание и порядок официального использования герба и флага устанавливаются решением Совета депутатов сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа.».

5. В статье 22:

1) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Структуру органов местного самоуправления сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа составляют:

1) представительный орган сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округ - Совет депутатов;

2) глава сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округ - Глава муниципального образования;

3) местная администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округ - местная администрация;

4) контрольно-счетный орган сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округ - Контрольно-счетная палата.».

6. Часть 1 статьи 23 изложить в следующей редакции:

«1. Представительным органом сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа является Совет депутатов.

Официальное наименование представительного органа - Совет депутатов сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа.

Сокращенное наименование представительного органа - Совет депутатов сельского поселения «Пустозерский сельсовет» ЗР НАО.».

7. В статьей 36:

1) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Глава муниципального образования является высшим должностным лицом сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа и наделяется в соответствии с настоящим Уставом собственными полномочиями по решению вопросов местного значения.»;

2) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Наименование главы муниципального образования - Глава сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа (далее - Глава муниципального образования).

Сокращенное наименование главы муниципального образования - Глава сельского поселения «Пустозерский сельсовет» ЗР НАО.».

**О Б Ъ Я В Л Е Н И Е**

Прокуратура НАО проводит личный прием жителей Заполярного района с использованием видеоконференцсвязи.

Граждане могут обратиться в ходе личного приема по вопросам нарушения их прав из помещений администраций муниципальных образований. Для проведения приемов используется оборудование видеоконференцсвязи, установленное в администрации муниципального образования.

По обращениям будут организованы проверки, при наличии оснований приняты меры прокурорского реагирования.

Запись граждан на личный прием осуществляется в прокуратуре НАО по телефону 8 (818-53)4-28-85 с понедельника по пятницу (рабочие дни) с 9.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

|  |
| --- |
|  |

Информационный бюллетень № 35, 2020 Издатель: Администрация МО «Пустозерский сельсовет» НАО и Совет депутатов МО «Пустозерский сельсовет» НАО. Село Оксино, редактор Батманова М.В. Тираж 30 экз. Бесплатно. Отпечатан на принтере Администрации МО «Пустозерский сельсовет» НАО