****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПУСТОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

**ЗАПОЛЯРНОГО РАЙОНА НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**от 18.04.2024 № 34**

с. Оксино

Ненецкий автономный округ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «СТРОИТЕЛЬСТВО (ПРИОБРЕТЕНИЕ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПУСТОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» ЗАПОЛЯРНОГО РАЙОНА НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА НА 2024-2026 ГОДЫ»

В соответствии с Порядком принятия решений о разработке программ муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа, их формирования и реализации, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа от 11.09.2018 № 98, Администрация Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа постановляет:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Строительство (приобретение) жилых помещений на территории Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2024 - 2026 годы».
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Сельского поселения

«Пустозерский сельсовет» ЗР НАО С.М.Макарова

Приложение к постановлению Администрации Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» ЗР НАО от 18.04.2024 №34

Муниципальная программа «Строительство (приобретение) жилых помещений на территории Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2024 - 2026 годы»

Паспорт муниципальной программы «Строительство (приобретение) жилых помещений на территории Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2024 - 2026 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Муниципальная программа «Строительство (приобретение) жилых помещений на территории Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2024 - 2025 годы» (далее - Программа) |
| Заказчик муниципальной программы | - Администрация Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа» (далее - Администрация Сельского поселения). |
| Цель муниципальной программы | * создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; * предоставление жилых помещений по договорам социального найма. |
| Задачи муниципальной программы | - увеличение площади муниципального жилищного фонда, предоставление жилых помещений по договорам социального найма. |
| Целевые показатели | * общая площадь приобретенных жилых помещений; * количество семей, улучшивших жилищные условия. |
| Сроки и этапы реализации  муниципальной программы | Программа реализуется в один этап с 2024 по 2026 годы. |
| Перечень подпрограмм | Отсутствует |
| Перечень основных мероприятий  муниципальной программы | - приобретение жилых помещений с целью предоставления гражданам по договорам социального найма. |
| Исполнители  муниципальной программы | Администрация Сельского поселения. |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы | Общий объем финансирования – 28 181,5 тыс. руб., в том числе:   1. год – 28 181,5 тыс. руб.; 2. год - 0,0 тыс. руб.; . 3. год - 0,0 тыс. руб.   в том числе из:  окружного бюджета всего – 22 584,3 тыс. руб., в том числе:   1. год – 22 584,3 тыс. руб.; 2. год - 0,0 тыс. руб.; 3. год - 0,0 тыс. руб.   районного бюджета всего – 5 597,2 тыс. руб., в том числе: |

|  |  |
| --- | --- |
|  | 1. год – 5 597,2 тыс. руб. 2. год - 0,0 тыс. руб.; 3. год - 0,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы и показатели социально­экономической эффективности муниципальной программы | Реализация Программы позволит:   * увеличить общую площадь жилых помещений муниципального жилищного фонда; * уменьшить потребность в жилых помещениях, предоставляемых гражданам по договорам социального найма. |
| Система организации контроля за исполнением муниципальной программы | Контроль за реализацией Программы осуществляется главой Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа, финансово-бюджетным отделом Администрации Сельского поселения |

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

В соответствии с Законом НАО от 17.02.2010 № 8-03 «О регулировании отдельных вопросов организации местного самоуправления на территории Ненецкого автономного округа» Администрация Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» ЗР НАО осуществляет исполнение полномочий по обеспечению проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями.

На территории Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» ЗР НАО состоят в очереди нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма 33 семьи.

В целях обеспечения условий для осуществления гражданами права на жилище и создание комфортных и безопасных условий проживания органы местного самоуправления Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа в пределах своих полномочий должны обеспечить:

* жилищное строительство или приобретение жилых помещений в целях формирования муниципального жилищного фонда;
* своевременное проведение капитального или текущего ремонта жилых домов.

Использование программно-целевого метода позволит:

* эффективно планировать расходы на осуществление программных мероприятий и проводить мониторинг достижения результатов и показателей реализации Программы;
* минимизировать риски нецелевого использования бюджетных средств.

Анализ факторов, снижающих вероятность реализации муниципальной

программы путем достижения поставленной цели и решения задач, определяет необходимость рассмотрения и своевременной нейтрализации следующих рисков:

* риска обеспечения финансирования Программы в запланированных объемах;
* риска некачественного управления (возникновения сбоев) при реализации Программы;
* риска, связанного с осуществлением закупок товаров, работ, услуг, необходимых для реализации программы, в соответствии с федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
* риска возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

Риск обеспечения финансирования Программы (риск ликвидности) маловероятен в связи с краткосрочным периодом реализации Программы. Качественная оценка такого риска - риск низкий.

Риск некачественного управления (возникновения сбоев) при реализации Программы возникает в результате низкой эффективности деятельности, в том числе ошибок исполнителей, совершенных правонарушений, неготовности инфраструктуры (управленческой, информационной, финансовой и др.) к решению поставленных задач. Качественная оценка такого риска - риск средний. Важно учесть, что вес такого риска не является критическим для реализации Программы.

Риск, связанный с осуществлением закупок товаров, работ, услуг, необходимых для реализации программы, в соответствии с федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Данный риск возникает в результате осуществления закупок товаров, работ, услуг для нужд муниципального образования при выполнении поставленных задач для реализации Программы и не возможностью поставки товаров, работ, услуг в связи с труднодоступностью населенных пунктов и осуществления навигационного периода. Качественная оценка такого риска - риск средний.

Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, таких как масштабные природные и техногенные катастрофы, войны (вооруженные конфликты) и др. Качественная оценка такого риска - риск низкий.

1. Описание целей и задач Программы

Основными целями Программы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и предоставление жилых помещений по договорам социального найма.

В рамках реализации Программы необходимо решить следующие задачи:

* увеличение площади муниципального жилищного фонда;
* предоставление жилых помещений по договорам социального найма.

Перечень целевых показателей муниципальной программы «Строительство

(приобретение) жилых помещений на территории Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2024 - 2026 годы» указан в Приложении 1 к Программе.

1. Сроки реализации Программы

Программа реализуется в один этап.

Срок реализации Программы - с 2024 по 2026 годы.

1. Система программных мероприятий

В рамках Программы органами местного самоуправления Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа будут выполняться мероприятия по приобретению жилья.

Перечень программных мероприятий муниципальной программы «Строительство (приобретение) жилых помещений на территории Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2024 - 2026 годы» указан в Приложении 2 к Программе.

1. Информация о ресурсном обеспечении Программы, содержащая сведения об объемах и источниках финансирования Программы

Общий объем финансирования Программы составляет 28 181,5 тыс. рублей, в том числе за счет средств окружного бюджета - 22 584,3 тыс. рублей, за счет средств районного бюджета - 5 597,2 тыс. рублей.

6. Механизм реализации Программы

Реализация Программы обеспечивается Заказчиком, который несет ответственность за достижение конечных результатов Программы, целевое и эффективное использование бюджетных средств, выделяемых на её реализацию.

Реализация программы осуществляется путем своевременного финансирования мероприятий, запланированных в рамках Программы, проведения торгов по выбору подрядных организаций на выполнение программных мероприятий, надлежащего контроля за реализацией программных мероприятий.

7. Описание ожидаемых результатов реализации Программы, количественная и/или качественная оценка ожидаемых результатов реализации Программы

Реализация Программы позволит уменьшить число граждан, состоящих в очереди по социальному найму, повысит уровень обеспеченности жильем на душу населения, обеспечит создание комфортных и безопасных условий проживания в муниципальных жилых помещениях.

8. Контроль за ходом реализации Программы

Контроль за ходом реализации Программы осуществляется главой Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа, финансово-бюджетным отделом Администрации Сельского поселения.

Заказчик осуществляет контроль за ходом реализации Программы, целевого и эффективного расходования бюджетных средств, представляет отчетную документацию в Администрацию Муниципального района «Заполярный район» Ненецкого автономного округа, Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа

Приложение 1

к муниципальной программе «Строительство (приобретение) жилых помещений

на территории Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» ЗР НАО на 2024 - 2026 годы»

Перечень целевых показателей муниципальной программы «Строительство (приобретение) жилых помещений на территории Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2024 - 2026 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Задачи, направленные на достижение цели | Наименование  индикатора  (показателя) | Единица  измерения | Базовое значение индикатора в год, предшествующий началу реализации муниципальной программы | Планируемое значение индикатора (показателя) по годам реализации муниципальной программы | | |
| 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| увеличение площади муниципального жилищного фонда, предоставление жилых помещений по договорам социального найма | общая площадь приобретенных жилых помещений | кв. м | 0,0 | 242,08 | 0 | 0 |
| количество семей, улучшивших жилищные условия | семья | 0 | 5 | 0 | 0 |

Приложение 2

к муниципальной программе «Строительство (приобретение) жилых помещений на территории Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2024 - 2026 годы»

Перечень мероприятий муниципальной программы «Строительство (приобретение) жилых помещений на территории Сельского поселения «Пустозерский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2024 - 2026 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  мероприятия | Заказчик | Исполнитель | | Всего на реализацию программы (тыс. руб.) | | | 2024 год | | | 2025 год | | | 2026 год | | |
| Всего |  | | Всего |  | | Всего |  | | Всего |  | |
| окружной  бюджет | районный  бюджет | окружной  бюджет | районный  бюджет | окружной  бюджет | районный  бюджет | окружной  бюджет | районный  бюджет |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|  | ИТОГО | | | | 28 181,5 | 22 584,3 | 5 597,2 | 28 181,5 | 22 584,3 | 5 597,2 |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Раздел 1. Приобретение жилья | | | | 28 181,5 | 22 584,3 | 5 597,2 | 28 181,5 | 22 584,3 | 5 597,2 |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Приобретение 5 жилых помещений в селе Оксино Сельского поселения "Пустозерский сельсовет" ЗР НАО | Администрация Сельского поселения "Пустозерский сельсовет" ЗР НАО | | Администрация Сельского поседения "Пустозерский сельсовет" ЗР НАО | 28 181,5 | 28 181,5 | 5 597,2 | 28 181,5 | 22 584,3 | 5 597,2 | - | - | - | - | - | - |